Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества), акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Код формы по ОКУД 0420502
Месячная

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Арсагера - жилищное строительство"	0402	Публичное акционерное общество "Управляющая компания "Арсагера"	21-000-1-00714

Раздел II. Параметры справки о стоимости чистых активов

Текущая отчетная дата	Предыдущая отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
29.09.2017	31.08.2017	RUB

Раздел III. Активы
Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Сумма на текущую отчетную дату	Сумма на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Денежные средства – всего	01	31180869,94	35125223,85	11,17	11,68
в том числе: на счетах в кредитных организациях – всего	01.01	741345,83	253348,63	0,27	0,28
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	741345,83	253348,63	0,27	0,28
в иностранной валюте	01.01.02	0,00	0,00	0,00	0,00
на счетах по депозиту в кредитных организациях – всего	01.02	30439524,11	34871875,22	10,90	11,40
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	30439524,11	34871875,22	10,90	11,40
в иностранной валюте	01.02.02	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	02	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) – всего	02.01	0,00	0,00	0,00	0,00

из них: биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0,00	0,00	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	0,00	0,00	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	0,00	0,00	0,00	0,00
муниципальные ценные бумаги	02.04	0,00	0,00	0,00	0,00
российские депозитарные расписки	02.05	0,00	0,00	0,00	0,00
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	0,00	0,00	0,00	0,00
акции российских акционерных обществ – всего	02.07	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0,00	0,00	0,00	0,00
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0,00	0,00	0,00	0,00
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	0,00	0,00	0,00	0,00
ипотечные ценные бумаги – всего	02.09	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0,00	0,00	0,00	0,00
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0,00	0,00	0,00	0,00
иные ценные бумаги	02.10	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату , в процентах
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги иностранных эмитентов – всего	03	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации иностранных эмитентов – всего	03.01	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	0,00	0,00	0,00	0,00
облигации иностранных государств	03.01.02	0,00	0,00	0,00	0,00
облигации международных финансовых организаций	03.02	0,00	0,00	0,00	0,00
иностранные депозитарные расписки	03.03	0,00	0,00	0,00	0,00
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0,00	0,00	0,00	0,00
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0,00	0,00	0,00	0,00
иные ценные бумаги	03.06	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество – всего	04	46600000,00	46600000,00	16,69	17,45
в том числе: недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации – всего	04.01	46600000,00	46600000,00	16,69	17,45

из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	0,00	0,00	0,00	0,00
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств – всего	04.02	0,00	0,00	0,00	0,00
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	0,00	0,00	0,00	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	0,00	0,00	0,00	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Имущественные права – всего	05	201360800,00	201360800,00	72,13	75,40
в том числе: имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	201360800,00	201360800,00	72,13	75,40
имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющим разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02	0,00	0,00	0,00	0,00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	0,00	0,00	0,00	0,00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	0,00	0,00	0,00	0,00
иные имущественные права	05.05	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6

Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными – всего	06	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01	0,00	0,00	0,00	0,00
закладные	06.02	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-6

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Иное имущество – всего	07	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью	07.01	0,00	0,00	0,00	0,00
права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	07.02	0,00	0,00	0,00	0,00
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	07.03	0,00	0,00	0,00	0,00
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент – всего	07.04	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе: драгоценные металлы	07.04.01	0,00	0,00	0,00	0,00
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов	07.04.02	0,00	0,00	0,00	0,00
художественные ценности	07.05	0,00	0,00	0,00	0,00
иное имущество, не указанное в строках 07.01-07.05	07.06	0,00	0,00	0,00	0,00

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Дебиторская задолженность – всего	08	35000,00	43900,00	0,01	0,01
в том числе: средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0,00	0,00	0,00	0,00
по сделкам	08.02	0,00	0,00	0,00	0,00
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагам	08.03	0,00	0,00	0,00	0,00
прочая	08.04	35000,00	43900,00	0,01	0,01

Подраздел 9. Общая стоимость активов

Наименование показателя	Код строки	Стоимость на текущую отчетную дату	Стоимость на предыдущую отчетную дату	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5
Общая стоимость активов (сумма строк 01+02+03+04+05+06+07+08)	09	279176669,94	283129923,85	104,54

Раздел IV. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Величина на текущую отчетную дату	Величина на предыдущую отчетную дату	Доля от общей величины обязательств на текущую отчетную дату, в процентах	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, в процентах
1	2	3	4	5	6
Кредиторская задолженность	10	10956626,07	13479815,90	90,40	4,10
Резерв на выплату вознаграждения – всего	11	1162984,20	1971871,87	9,60	0,44
в том числе: управляющей компании	11.1	0,00	957472,32	0,00	0,00
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	11.2	1162984,20	1014399,55	9,60	0,44
Общая величина обязательств (сумма строк 10+11)	12	12119610,27	15451687,77	100,00	4,54

Раздел V. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Стоимость чистых активов (разность строк 09 и 12)	13	267057059,67	267678236,08
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) – штук	14	71 897,46279	71 897,46279
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда) (частное от деления строк 13 и 14)	15	3714,42	3723,06

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

В Е Соловьев

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Г Н Панкратова

(инициалы, фамилия)

Расшифровки активов и обязательств, принятых к расчету стоимости чистых активов

I. Расшифровки раздела III «Активы»
Подраздел 1. Денежные средства

1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Номер строки	Наименование кредитной организации, с которой заключен договор (договоры) банковского счета	ОГРН кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета	Вид банковского счета (расчетный, другие счета)	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Филиал ОПЕРУ Банк ВТБ (ПАО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1027739609391	1000	0075	RUB	расчетный	741345,83	0,27	сч. 40701810837000000080
Итого	X	X	X	X	X	X	741345,83	0,27	X

1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Номер строки	Наименование кредитной организации, в которой открыт счет по депозиту	ОГРН кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета по депозиту	Срок возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Филиал ОПЕРУ Банк ВТБ (ПАО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1027739609391	1000	0075	RUB	02.10.2017	8822967,95	3,16	сч. 42003810037000000324

2	Филиал ОПЕРУ Банк ВТБ (ПАО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1027739609391	1000	0075	RUB	06.11.2017	4846579,73	1,74	сч. 42003810037000000337
3	Филиал ОПЕРУ Банк ВТБ (ПАО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1027739609391	1000	0075	RUB	01.11.2017	3055841,10	1,09	сч. 42004810837000000183
4	Филиал ОПЕРУ Банк ВТБ (ПАО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1027739609391	1000	0075	RUB	02.10.2017	1377002,74	0,49	сч. 42005810237000000164
5	Филиал ОПЕРУ Банк ВТБ (ПАО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1027739609391	1000	0075	RUB	08.01.2018	1369466,30	0,49	сч. 42005810537000000165
6	ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ",	1027800000140	436	-	RUB	25.10.2017	5474681,60	1,96	сч. 42006810290650000016
7	ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ",	1027800000140	436	-	RUB	25.12.2017	5492984,69	1,97	сч. 42006810990650000015
Итого	X	X	X	X	X	X	30439524,11	10,90	X

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.4. Муниципальные ценные бумаги

Номер строки	Наименование эмитента	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги, согласно уставу муниципального образования	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.5. Российские депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представ-ляемых ценных бумаг	TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представ-ляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Номер строки	Полное наименование паевого инвестиционного фонда	Регистрационный номер правил доверительного управления фондом	Наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ОГРН управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ИНН управляющей компании паевого инвестиционного фонда	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.7. Акции российских акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Категория акций	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Номер строки	Наименование векселедателя	ОГРН векселедателя	ИНН векселедателя	Организационно-правовая форма векселедателя	Срок платежа по векселю	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.10. Ипотечные сертификаты участия

Номер строки	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Наименование управляющего ипотечным покрытием	ИНН управляющего ипотечным покрытием	ОГРН управляющего ипотечным покрытием	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

2.11. Иные ценные бумаги

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	ИНН лица, обязанного по ценным бумагам	ОГРН лица, обязанного по ценным бумагам	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Итого	X	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

3.1. Облигации иностранных коммерческих организаций

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

3.2. Облигации иностранных государств

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

3.3. Облигации международных финансовых организаций

Номер строки	Наименование эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты номинала ценной бумаги	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

3.4. Иностранные депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпо-рации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	ИНН/TIN эмитента представ-ляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X	X

3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Номер строки	Наименование инвестиционного фонда	Код государства регистрации (инкорпорации) инвестиционного фонда	TIN инвестиционного фонда	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица,выдавшего паи (выпустившего акции (если выдачу паев (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд)	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты выпуска	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X	X

3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X	X

3.7. Иные ценные бумаги

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	TIN лица, обязанного по ценным бумагам	Код валюты	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	X	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

4.1. Недвижимое имущество

Номер строки	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	78:36:0005509:5473	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: г. Санкт-Петербург, Выборгское ш., д. 15, кв. 611	4400000,00	1,58	-
2	78:36:0005509:5521	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: г. Санкт-Петербург, Выборгское ш., д. 15, кв. 659	4400000,00	1,58	-
3	78:36:0005502:5432	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: г. Санкт-Петербург, Выборгское ш., д. 35, корп. 1, кв. 65	3500000,00	1,25	-
4	78:36:0005502:5424	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: г. Санкт-Петербург, Выборгское ш., д. 35, корп. 1, кв. 99	3450000,00	1,24	-
5	47:07:0722001:2389	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: Ленинградская обл., пос. Мурино, пл. Привокзальная, д. 3/1, кв. 138	5100000,00	1,83	-
6	47:07:0722001:2525	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: Ленинградская обл., пос. Мурино, пл. Привокзальная, д. 3/1, кв. 168	5150000,00	1,84	-
7	47:07:0722001:2438	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: Ленинградская обл., пос. Мурино, пл. Привокзальная, д. 3/1, кв. 180	5200000,00	1,86	-
8	47:28:0722001:2571	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: Ленинградская обл., пос. Мурино, пл. Привокзальная, д. 3/1, кв. 194	5200000,00	1,86	-
9	47:07:0722001:2193	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: Ленинградская обл., пос. Мурино, пл. Привокзальная, д. 3/1, кв. 240	5200000,00	1,86	-

10	47:07:0722001:2572	Квартира	Квартира	RUS	Квартира: Ленинградская обл., пос. Мурино, пл. Привокзальная, д. 3/1, кв. 367	5000000,00	1,79	-
Итого	X	X	X	X	X	46600000,00	16,69	X

4.2. Право аренды недвижимого имущества

4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

Номер строки	Фамилия, имя, отчество (при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

Номер строки	Наименование арендодателя	ОГРН (TIN) арендодателя	Место нахождения арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	ОГРН/TIN застройщика	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ПО/С/430-10-103	29.12.2012	31.03.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 16 эт., кв. 10-103	3260000,00	1,17	-
2	ПО/С/398-4-77	28.12.2012	31.03.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 17 эт., кв. 4-77	3210000,00	1,15	-
3	ПО/С/1067-6-3	24.05.2017	31.03.2017	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 2 эт., кв. 6-3	3380000,00	1,21	-
4	ПО/С/1068-1-9	16.05.2017	31.03.2017	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 3 эт., кв. 1-9	3210000,00	1,15	-

5	ПО/С/445-5-19	28.12.2012	31.03.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 5 эт., кв. 5-19	3210000,00	1,15	-
6	ПО/С/428-10-33	28.12.2012	31.03.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 6 эт., кв. 10-33	3260000,00	1,17	-
7	ПО/С/422-7-21	31.01.2013	31.03.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 6 эт., кв. 7-21	5140000,00	1,84	-
8	ПО/С/448-5-34	28.12.2012	31.03.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Спутник"	1107847131688	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущ. права на объект СПб, Красносельский р-н, Ленинский пр., участок 7, 8 эт., кв. 5-34	3210000,00	1,15	-
9	54478/0416-С2	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 2, секция 1, кв. 103	3860000,00	1,38	-
10	54505/0416-С2	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 2, секция 1, кв. 104	7500000,00	2,69	-

11	54506/0416-С2	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 2, секция 1, кв. 109	4140000,00	1,48	-
12	54509/0416-С2	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 2, секция 1, кв. 111	3860000,00	1,38	-
13	54510/0416-С2	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 2, секция 1, кв. 112	7500000,00	2,69	-
14	54511/0416-С2	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 2, секция 1, кв. 119	3860000,00	1,38	-
15	54513/0416-С3	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 3, секция 2, кв. 276	7810000,00	2,80	-

16	54515/0416-С3	29.04.2016	30.09.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	1027810227884	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Маршала Блюхера, д. 12, лит. АЭ, корп. 3, секция 2, кв. 282	7810000,00	2,80	-
17	606-488-НО-149/А	23.05.2016	31.05.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ОптимаГрупп"	1097847265010	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Народного Ополчения, д. 149, лит. А, кв. 488	5500000,00	1,97	-
18	607-526-НО-149/А	23.05.2016	31.05.2017	Общество с ограниченной ответственностью "ОптимаГрупп"	1097847265010	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Народного Ополчения, д. 149, лит. А, кв. 526	5600000,00	2,01	-
19	13г-ЛЕН/07-16Н	12.07.2016	30.12.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Спектр"	1107847191990	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Тореза, д. 118, лит. А, кв. 13г	6710000,00	2,40	-
20	18в-ЛЕН/07-16Н	12.07.2016	30.12.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Спектр"	1107847191990	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Тореза, д. 118, лит. А, кв. 18в	6710000,00	2,40	-
21	4д-ТОР/07-15Г	03.08.2017	30.12.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Спектр"	1107847191990	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Тореза, д. 118, лит. А, кв. 4д	3760800,00	1,35	-

22	73е-ЛЕН/07-16Н	12.07.2016	30.12.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Спектр"	1107847191990	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Тореза, д. 118, лит. А, кв. 73е	4450000,00	1,59	-
23	74е-ЛЕН/07-16Н	12.07.2016	30.12.2019	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Спектр"	1107847191990	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, пр. Тореза, д. 118, лит. А, кв. 74е	4450000,00	1,59	-
24	060000302	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 122	3620000,00	1,30	-
25	060000402	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 134	3620000,00	1,30	-
26	060000702	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 143	3760000,00	1,35	-
27	060000502	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 208	3720000,00	1,33	-
28	060000602	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 217	3720000,00	1,33	-

29	060000102	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 25	7310000,00	2,62	-
30	060000202	12.07.2016	31.03.2018	Общество с ограниченной ответственностью "СТ-Девелопмент"	1127847258912	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Киевская, д. 5, лит. О, кв. 30	7310000,00	2,62	-
31	18/05-276//Рм	18.05.2016	30.06.2018	Закрытое акционерное общество "Строительный трест"	1037808001890	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Ремесленная, д. 2, лит. А, кв. 276	13500000,00	4,84	-
32	18/05-282//Рм	18.05.2016	30.06.2018	Закрытое акционерное общество "Строительный трест"	1037808001890	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Ремесленная, д. 2, лит. А, кв. 282	13500000,00	4,84	-
33	18/05-305//Рм	18.05.2016	30.06.2018	Закрытое акционерное общество "Строительный трест"	1037808001890	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Ремесленная, д. 2, лит. А, кв. 305	15600000,00	5,59	-
34	18/05-93//Рм	18.05.2016	30.06.2018	Закрытое акционерное общество "Строительный трест"	1037808001890	Имущественные права по договору долевого участия	Квартира	Имущественные права на объект СПб, ул. Ремесленная, д. 2, лит. А, кв. 93	14300000,00	5,12	-
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	201360800,00	72,13	X

5.2.Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющим разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН/TIN контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН/TIN контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН/TIN контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Наименование и назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

5.5. Иные имущественные права

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущественные права	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5
Итого	X	0,00	0,00	X

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными

6.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа

6.1.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

6.1.2. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник – юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	ОГРН (TIN) должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

6.2. Закладные

6.2.1. Закладные (должник – физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

6.2.2. Закладные (должник – юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	ОГРН/TIN должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1-6

7.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

Номер строки	Наименование общества с ограниченной ответственностью	ОГРН общества с ограниченной ответственностью	Виды деятельности, осуществляемые обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

Номер строки	Наименование иностранной коммерческой организации	Код государства регистрации (инкорпорации) иностранной коммерческой организации	TIN иностранной коммерческой организации	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости

Номер строки	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта недвижимого имущества	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации (для строительства или для реконструкции)	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.4. Драгоценные металлы

Номер строки	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, грамм	Место хранения драгоценного металла	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Итого	X	0	X	0,00	0,00	X

7.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Номер строки	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, грамм	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	ОГРН кредитной организации, требование к которой входит в состав активов фонда	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	X	X	X	X	0,00	0,00	X

7.6. Художественные ценности

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить художественную ценность	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого	X	X	0,00	0,00	X

7.7. Иное имущество, не указанное в таблицах 7.1 - 7.6

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущество	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого	X	X	0,00	0,00	X

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Сумма дебиторской задолженности. Стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма дебиторской задолженности. Фактическая сумма задолженности	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X

8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Место нахождения должника	ОГРН/ TIN должника по договору	Сумма дебиторской задолженности. Стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма дебиторской задолженности. Фактическая сумма задолженности	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Задолженность по оказанию рекламных услуг	Договор б/н от 02.06.2014 г.	не установлена	Общество с ограниченной ответственность ю "КЕХ еКоммерц"	125047, г. Москва, ул. Лесная, д. 7	5077746422859	20000,00	20000,00	0,01	-

2	Дебиторская задолженность по дивидендам	Счет-договор № Б-405133008-2 от 26.09.2017 г.	не установлена	Общество с ограниченной ответственность ю "ЯНДЕКС"	,119034,Москва г,,,,Льва Толстого ул,16,,	1027700229193	15000,00	15000,00	0,01	-
Итого	X	X	X	X	X	X	35000,00	35000,00	0,01	X

II. Расшифровки раздела IV «Обязательства»

1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Сумма кредиторской задолженности. Стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма кредиторской задолженности. Фактическая сумма задолженности	Доля от общей величины обязательств, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X

2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Место нахождения кредитора	ОГРН (TIN) кредитора по договору	Сумма кредиторской задолженности. Стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма кредиторской задолженности. Фактическая сумма задолженности	Доля от общей величины обязательств, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Задолженность по вознаграждению управляющей компании	Правила ДУ ЗПИФ Н "Арсагера - ЖС"	13.11.2017	Публичное акционерное общество "Управляющая компания "Арсагера"	194021, Санкт-Петербург г, Шателена ул, д. 26А, пом. 1-Н	1047855067633	1412583,39	1412583,39	11,66	-

2	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54478/0416-С2 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	742136,84	753600,00	6,12	-
3	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54505/0416-С2 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	1560296,29	1584200,00	12,87	-
4	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54506/0416-С2 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	805531,50	818000,00	6,65	-
5	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54509/0416-С2 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	742136,84	753600,00	6,12	-
6	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54510/0416-С2 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	1560296,29	1584200,00	12,87	-
7	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54511/0416-С2 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	742136,84	753600,00	6,12	-
8	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54513/0416-С3 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	1656640,15	1682000,00	13,67	-

9	Задолженность по договору долевого участия	Договор № 54515/0416-С3 от 29.04.2016 г.	26.12.2017	Общество с ограниченной ответственность ю "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"	190031, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, 36	1027810227884	1656640,15	1682000,00	13,67	-
Итого	X	X	X	X	X	X	10878398,29	11023783,39	89,76	X

Пояснительная записка к справке о стоимости чистых активов

Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления таких ошибок

№ строки	Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок
1	2	3	4

Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий

№ строки	Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по преодолению этих разногласий
1	2	3

Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда

№ строки	Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда
1	2

Информация о требованиях и обязательствах по опционным и (или) фьючерсным договорам (контрактам)

№ строки	Информация о требованиях и обязательствах по опционным и (или) фьючерсным договорам (контрактам)	Сведения о базовом активе срочного договора (контракта), имущественные права из которого составляют активы акционерного инветиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), либо являются базовым активом срочного договора (контракта), финансовые инструменты по которому составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)							Сведения об оценочной стоимости базовых активов	Сведения об активах акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда), составляющих покрытие совокупной короткой позиции по указанным срочным контрактам
		вид	категория (тип)	выпуск	транш	серия ценной бумаги	наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	наименование биржевого товара, индекса или иностранной валюты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Оценочная стоимость базовых активов по всем срочным контрактам, финансовые инструменты по которым составляют активы акционерного или паевого инвестиционного фонда										

Иная информация

№ строки	Иная информация
1	2

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

В Е Соловьев

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда
(паевого инвестиционного фонда)

Г Н Панкратова

(инициалы, фамилия)