Открытое акционерное общество
«Управляющая компания «Арсагера»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению акционерными инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00714 выдана ФСФР России «06» апреля 2010 года)

Сообщение о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Арсагера – жилищное строительство"

Настоящим Открытое акционерное общество «Управляющая компания «Арсагера»» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению акционерными инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00714 выдана ФСФР России «06» апреля 2010 года) сообщает, что внесены изменения и дополнения в правила доверительного управления закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Арсагера – жилищное строительство» (Далее – Фонд, Правила доверительного управления зарегистрированы № 0402-75409534 от 13.09.05 г. ФСФР России), зарегистрированные ЦБ РФ за № 0402-75409534 -24 от 05 апреля 2016 г.

Изменения и дополнения в правила доверительного управления Фондом, касающиеся продления срока действия договора доверительного управления до 31 декабря 2020 года, а также иные изменения и дополнения в правила Фонда, за исключением указанных ниже, вступают в силу со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Изменения и дополнения в Правила Фонда, связанные с изменением инвестиционной декларации Фонда вступают в силу по истечении одного месяца со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Изменения и дополнения в Правила Фонда, связанные с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении вступают в силу по истечении одного месяца со дня со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Изменения и дополнения в Правила Фонда, связанные с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных Управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд, вступают в силу по истечении одного месяца со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Изменения и дополнения в Правила Фонда, связанные с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, вступают в силу по истечении одного месяца со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Изменения и дополнения в Правила Фонда, связанные с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда вступают в силу по истечении одного месяца со дня опубликования настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

В соответствии с п. 13 ст. 18 Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах", владельцы инвестиционных паев Фонда, включенные в список лиц, имевших право на участие в Общем собрании владельцев инвестиционных паев (проводившегося 16 февраля 2016 г.), и голосовавшие против принятия соответствующего решения, имеют право в период с 13 апреля 2016 г. по 27 апреля 2016 г. включительно подать заявку на погашение принадлежащих им инвестиционных паев.

Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Взимание скидок (надбавок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда.

Правила Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Арсагера – жилищное строительство» зарегистрированы ФСФР России: 0402-75409534 от 13.09.05 г.; С Правилами доверительного управления можно ознакомиться по адресу: 194021, Санкт- Петербург, улица Шателена, дом 26А, помещение 1-Н, ОАО «УК «Арсагера», тел. (812) 313-05-30, а также на странице Управляющей компании в сети Интернет по адресу: www.arsagera.ru.

Председатель Правления
ОАО «УК «Арсагера» Соловьев В.Е.